



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE TECNICO – ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Determinazioni R.G. N° 1603 del 10/12/15

OGGETTO:	Servizio di Collaudatore Tecnico Amministrativo dei lavori per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio. Affidamento incarico e perfezionamento impegno di spesa in favore dell'ing. Stefano Bonaiuto. C.U.P. D82F10000240006; C.I.G. 4784298F97
Responsabile del Settore: ing. Giuseppe Gallo	
Responsabile del Procedimento: ing. Armando Piscitello	
Ufficio Proponente: -----	

TRASMESSO ALL'ALBO PRETORIO IL

11.01.2016

Settore n. 04

Reg. n.° 225 del 09 DIC. 2015



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

Il Responsabile del Procedimento di cui all'art.5 L.R. 10/91 propone l'adozione del seguente schema di determinazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza dei profili di propria competenza;

PREMESSO:

- che il progetto di recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, risulta inserito nel piano triennale delle OO.PP. approvato con deliberazione del C.C. n. 50 del 29/04/2010;
- che con determinazione sindacale n. 23 del 44/03/2010, l'arch. Rosalia Quatrosi, è stata nominata R.U.P. dell'intervento per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio;
- che con deliberazioni della G.M. n. 84 del 09/04/2010 e n. 142 del 14/07/2010, il suddetto progetto è stato inserito nel PISU denominato "Partinico Urbe", nell'ambito dell'attuazione dell'asse VI del P.O. FESR 2007-2013 – seconda fase;
- che il progetto definitivo delle opere in parola, redatto dal tecnico comunale arch. Anna Maria Rizzo, è stato approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. Rosalia Quatrosi con giudizio di parere n. 19 del 20/12/2010, ed è stato approvato dalla G.M. con deliberazione n. 260 del 22/12/2010, per l'importo complessivo di €. 4.184.784,99, di cui €. 2.671.112,62 per le lavorazioni e forniture, ed €. 1.513.672,37, per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che nell'ambito del Programma Operativo FESR Sicilia 2007-2013 Asse Vi "Sviluppo Urbano Sostenibile", con Decreto Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, R.S. n° 36 del 18/01/2011 PIST n° 26 Città del Golfo - PISU Partinico Urbe Comune di Partinico - Linea d'intervento 6.1.4.3 è stato approvato ed è stato disposto il finanziamento del progetto *"Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio"*, per l'importo complessivo di €. 3.389.957,46, di cui €. 2.671.112,62 per le lavorazioni e forniture, ed €. 718.844,84, per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che nel bilancio 2011 è stata prevista in entrata al cap. 807 *"trasferimento regionale per recupero immobile ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio"*, cod. mecc. 4030220, la somma di €. 3.389.957,46, che sarà erogata dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con decreto n. 36 del 18/01/2011, ed il cap. 4201 *"recupero immobile ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio"*, cod. mecc. 2100401 della spesa per l'identico importo;
- che con determinazione sindacale n. 73 del 21/09/2011, è stato revocato l'incarico di R.U.P. dell'intervento per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, all'arch. Rosalia Quatrosi, causa trasferimento presso il Comune di Trapani;
- che con determinazione del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n.1680 del 27/09/2011, l'ing. Armando Piscitello, è stato nominato R.U.P. dell'intervento per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, in sostituzione del precedente R.U.P. (arch. Rosalia Quatrosi);



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

- che allo scopo di avviare in breve termine le procedure di affidamento del servizio di progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, pertanto, l'amministrazione ha ritenuto di dover avviare le procedure per l'affidamento dell'appalto integrato del progetto di "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio";
- che con deliberazione della G.M. n. 233 del 29/11/2011, veniva approvata una variante tecnica al progetto definitivo dell'intervento in parola, con un nuovo quadro economico di spesa che prevede la rimodulazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione, necessarie per poter avviare le procedure di "appalto integrato";
- che con deliberazione della G.M. n. 26 del 03/02/2012, il quadro economico di spesa della predetta variante tecnica, veniva nuovamente rimodulato al fine di eliminare la voce B)12 (arredo cucina), in quanto la predetta fornitura era stata precedentemente non ammessa al finanziamento da parte dell'Ente finanziatore, pertanto il nuovo quadro di spesa dell'intervento di "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", per l'importo complessivo di €. 3.389.957,46, di cui €. 2.771.332,61 per appalto integrato, ed €. 618.624,85, per somme a disposizione dell'Amministrazione è il seguente:

A) Per lavori	€. 2.671.112,62
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 78.535,00
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€. 2.592.577,62
Progettazione esecutiva soggetta ribasso	€. 100.219,99
TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione)	€. 2.771.332,61
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
1) IVA su lavori al 10%	€. 267.111,26
2) IVA su progettazione esecutiva al 21% e INARCASSA al 4%	€. 25.896,85
3) Incentivo art. 95 c.5. D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione definitiva e Direzione dei Lavori	€. 29.595,26
4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 71.000,85
5) Collaudo Amm. compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 9.579,78
6) Collaudo statico compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 22.777,02
7) Imprevisti ed arrotondamento - 5% lavori	€. 133.555,63
8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie	€. 14.000,00
9) Spese per allacci pubblici	€. 14.000,00
10) Oneri accesso discarica	€. 18.377,63
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€. 12.730,57
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€. 618.624,85
TOTALE INTERVENTO	€. 3.389.957,46

- che la realizzazione dell'intervento in oggetto è stato aggiudicato definitivamente all'impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Contrada Caltagirone s.n.c., 92021-Aragona (Ag), P.I. 02092740840, per quanto riguarda l'esecuzione dei lavori ed alla R.T.P. arch. Montalbano Luciano (mandatario) – arch. Argento Rosario (1° mandante), Studio Associato "Tortorella, Lombardi, Tortorella" (2° mandante) ed arch. Stefano Galvano (3°



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

mandante), con sede in Via San Leonardo, 32 Agrigento (AG), P.I. 02178990848, per quanto riguarda la progettazione esecutiva dell'opera, con il ribasso unico del 25,6703% sull'importo a base di gara, che hanno prodotto il ribasso unico del 25,6703% sul prezzo posto a base di gara di €. 2.771.332,61 (di cui €. 100.219,99 per competenze tecniche progettazione esecutiva ed €. 78.535,00 per oneri attuazione piani di sicurezza non soggette a ribasso di gara), per l'importo contrattuale complessivo di Euro 2.083.063,11 oltre Euro 216.828,34 per I.V.A. (di cui €. 200.559,02 al 10% sui lavori ed €. 16.269,32 al 21% sul competenze tecniche e sul contributo INARCASSA di €. 2.979,73);

- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive Reg. 126 del 15/07/2015, si provvedeva ad affidare ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 163/2001 all'arch. Vincenza Quartuccio (dipendente di ruolo cat. D3), in servizio presso il Settore Manutenzioni e Servizi Ambientali, l'incarico di Collaudatore Tecnico – Amministrativo dei lavori di "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", al fine di espletare nel rispetto delle previsioni del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207/10 s.m.i. e con la tempistica stabilita nella predetta determinazione;
- che con nota prot. n. 17240 del 25/11/2015, l'arch. Vincenza Quartuccio, comunicava l'interruzione delle funzioni di collaudatore tecnico amministrativo dell'opera in oggetto, causa dei raggiunti limiti di servizio ed il conseguente pensionamento, non portando quindi termine l'incarico conferitole con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Attività Produttive Reg. n. 126 del 15/07/2015;

DATO ATTO:

- che a seguito di procedura aperta di aggiudicazione, con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n. 364 del 19/02/2015, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente il servizio di collaudo statico in corso d'opera e finale delle opere necessarie per il "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", all'ing. Stefano Bonaiuto, nato a [redacted] il 04/03/1966 e residente in [redacted] in [redacted] iscritto all'Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Trapani nell'anno 1988 al n. 720A C.F. [redacted] (attualmente in servizio in qualità di Ingegnere Capo presso il Comune di Calatafimi Segesta), per l'importo di €. 999,08, compreso IRAP ed Oneri Riflessi, oltre al rimborso delle spese debitamente documentate, non superiore ad €, 299,72 (30% onorario), per complessivi €. 1.298,80;
- Che l'avviso pubblico per l'affidamento del servizio di collaudo statico in corso d'opera delle opere in oggetto, in virtù delle previsioni del comma 8 dell'art. 216 del D.P.R. n. 207/10, riservava all'Amministrazione Comunale, la facoltà di affidare all'aggiudicatario del predetto servizio, anche quello di collaudatore tecnico amministrativo, corrispondendo il doppio dell'onorario previsto;

RITENUTO necessario ed urgente procedere all'affidamento del servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo delle opere in oggetto, al fine di poter collaudare le opere in tempo utile per la chiusura del PO FESR 2007/2013, e quindi di doversi avvalere della facoltà di affidare il servizio tecnico già incaricato del servizio di collaudo statico, anche quello di collaudatore tecnico amministrativo, corrispondendo il doppio dell'onorario previsto;

DATO ATTO le spese tecniche per l'espletamento del servizio in oggetto, pari ad Euro 998,80, compreso I.R.A.P. ed oneri riflessi, corrispondono a quelle previste per il collaudatore inter-



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

all'Amministrazione, quindi non si produce alcun aggravio di spesa per il comune di Partinico, inoltre che la copertura finanziaria delle è garantita nell'ambito del Programma Operativo FESR Sicilia 2007-2013 Asse Vi "Sviluppo Urbano Sostenibile", con Decreto Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, R.S. n° 36 del 18/01/2011 PIST n° 26 Città del Golfo - PISU Partinico Urbe - Comune di Partinico - Linea d'intervento 6.1.4.3 è stato approvato ed è stato disposto il finanziamento del progetto "*Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*", per l'importo complessivo di €. 3.389.957,46, di cui €. 2.671.112,62 per lavorazioni e forniture, ed €. 718.844,84, per somme a disposizione

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Legge n. 109/94 come recepita ed integrata dalla L.R. n. 07/02 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 554/99;

VISTO il Regolamento dei contratti del comune di Partinico;

PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE:

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte

- 1) Dare atto che il tecnico interno incaricato dell'esecuzione del collaudo Tecnico Amministrativo dell'intervento di *Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*, raggiunti i limiti di servizio, ha ritenuto di dover interrompere l'attività intrapresa senza portarla a termine, quindi è necessario affidare al altro tecnico il servizio in parola;
- 2) Dare atto che all'interno dell'Amministrazione comunale non ci sono altri tecnici in possesso dei requisiti normativi necessari per poter assumere l'incarico di Collaudatore tecnico amministrativo delle opere in oggetto;
- 3) Dare atto della prossima scadenza del PO FESR 2007/2013 e quindi dell'urgenza di affidare nuovamente l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo delle opere in oggetto, ed a tal fine di doversi/potersi avvalere della clausola prevista nell'avviso pubblico relativo all'affidamento del servizio di collaudatore Statico in corso d'opera e finale, affidando al tecnico già incaricato del predetto servizio anche quello dei collaudo tecnico amministrativo;
- 4) Dare atto della disponibilità ad assumere l'incarico manifestata dall'ing. Stefano Bonaiuto, che ha già ultimato il servizio di collaudo statico in corso d'opera e finale delle opere in oggetto;
- 5) Approvare l'allegato schema di contratto - disciplinare di incarico per l'espletamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo;
- 6) Affidare il servizio di collaudo tecnico amministrativo dell'intervento di "*Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*", all'ing. [REDACTED] [REDACTED], nato a [REDACTED] (TP) il 04/03/1960, iscritto nel Comune di [REDACTED], in [REDACTED] iscritto all'Albo Professionale dell'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Trapani nell'anno 1988 al n. 720A C.F. [REDACTED] già incaricato



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

del servizio di collaudo statico in corso d'opera e finale, per l'importo di €. 998 compreso IRAP ed Oneri Riflessi;

- 7) Dare mandato all'Ufficio Impegni del Settore Economico Finanziario di perfezionare l'impegno di spesa, a favore dell'ing. **[REDACTED]** e residente nel **[REDACTED]** in **[REDACTED]** iscritto all'Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Trapani nell'anno 1981 n. 720A C.F. **[REDACTED]** per l'espletamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo dell'intervento di "Recupero dell'immobile denominato ex matta comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione grave disagio", per l'importo di €. 998,80, compreso IRAP ed Oneri Riflessi, al titolo funzione 10, servizio 04, intervento 01, capitolo 4201 del bilancio 2011, al sub impegno relativo alla voce B5) "Collaudo tecnico amministrativo compreso IVA e contributi integrativi" del quadro economico di spesa approvato con deliberazione della G.M. 103 del 19/06/2015, per complessivi euro 998,80;
- 8) Dare atto che con successiva determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Attività Produttive si procederà alla liquidazione in favore del predetto professionista seguito di presentazione di certificato di collaudo statico finale.

Partinico, li 09/12/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Armando Piscitello

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Esaminata la proposta del Responsabile del procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti e che assumono motivazione del presente provvedimento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- l'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 (norme sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano sugli atti gestionali per impegni di spesa e per le liquidazioni;
- L'art. 51 della Legge 142/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 3, comma del D.Lgs. 29/93 e successive modificazioni ed integrazioni, che disciplinano adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore;
- L'art. 19 del vigente regolamento organico del Comune di Partinico avente per oggetto attribuzioni dei Responsabili del Settore;
- La determinazione del Sindaco n. 41 del 06/06/2014, che designava l'ing. Giuseppe Gallo quale Responsabile del Settore Tecnico - Attività Produttive.

DETERMINA

Fare propria la superiore proposta.

Partinico, li

Il Responsabile del Settore Tecnico - Attività Produttive
Ing. Giuseppe Gallo

Settore Tecnico - Attività Produttive

- 6 -



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

UFFICIO IMPEGNI

Responsabile del procedimento:

SITUAZIONE CONTABILE

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n.10/91 attesta, relativamente alla parte contabile, la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza ai sensi dell'art. 184 comma 4 e art. 185 comma 3 del D.lgs n. 267/2000

ATTO n° 18-11

Sab-

Prenotazione e/o impegno n° 4289 Cap 4201 Codice 2104.0 Bilancio 2011

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Partinico Li, 15-12-2015

Il Responsabile del Procedimento contabile

Note:

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa soprascritto e di copertura finanziaria.

Li, _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
(sig. Vincenzo Cusumano)



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

Il Responsabile del Settore Tecnico Attività Produttive
Ing. Giuseppe Gallo



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del responsabile Albo Pretorio, che copia del presente atto viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(D.ssa Giovanna Divono)
